

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO (S1) MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 27/05/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **W1COBSA7SH**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/21655	51/020316 694	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΜΟΥΤΤΑΛΟΣ ΠΑΦΟΣ	ΦΕΛΛΑΧΟΓΛΟΥ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	43	1/1
2	0/21656	51/020316 692	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΜΟΥΤΤΑΛΟΣ ΠΑΦΟΣ	ΦΕΛΛΑΧΟΓΛΟΥ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	38	1/1
3	0/21657	51/020316 693	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΜΟΥΤΤΑΛΟΣ ΠΑΦΟΣ	ΦΕΛΛΑΧΟΓΛΟΥ	ΠΑΝΔΟΧΕΙΟ ΑΥΛΗ	284	1/1
4	0/25186	51/020316 4240	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΜΟΥΤΤΑΛΟΣ ΠΑΦΟΣ	ΑΠΑ ΣΟΦΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΠΕΡΑΣΜΑ	-	1/1
5	0/25187	51/020316 4239	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΜΟΥΤΤΑΛΟΣ ΠΑΦΟΣ	-	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	179	1/1
6	0/25188	51/020316 697	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΜΟΥΤΤΑΛΟΣ ΠΑΦΟΣ	ΑΠΑ ΣΟΦΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	37	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €896.000							
Ποσό εγγύησης: €89.600							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψιλοτέρος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Εντός των ακινήτων υπάρχει κτήριο που δεν αναφέρεται στην εγγραφή.
0/25186: Με βάση το επίσημο κτηματικό σχέδιο το ακίνητο έχει εμβαδό 552τ.μ. περίπου και είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/25187 (Αρ. Φακ. 6/ΑΕΔ/20028/1980).
0/25187: Διαθέτει δικαίωμα διαβάσεως από το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/25186 (Αρ. Φακ. 6/ΑΕΔ/20028/1980).
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιρροσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 04/03/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό
τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ.
και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

 **THEMIS**